

Referat af beboermøde

17. november 2014

Tilstede: 8 beboere inkl. BR.

Dagsorden:

1. Valg af referent og dirigent
2. Beboerrådets årsberetning
3. Nye regler for fremleje og mødeindkaldelse til godkendelse
4. Kollegiets regnskab til godkendelse
5. Beboerforslag (send til br@gjk.dk senest 12/11)
6. Opstilling til Beboerrådet og bestyrelsen: Valg
7. Andet/evt.

1. og 2. Som referent og dirigent vælges Lea (formand) og Tobias. Formanden beretter: Det seneste halve år har der været en del ændringer i medlemmer, og en stor del af tiden er blevet brugt på at finde et system. Det er nu nogenlunde organiseret, og vi forsøger fremadrettet at tage bedre hånd om klager og gøre os mere synlige. Der er lidt kritik af, at ansøgninger om bevillingspenge (100.000 regnskabsårligt) ikke er blevet behandlet, men det vil ske fremadrettet.

3. Fremleje: Ændringer i ordlyd, præciseringer og at der ikke er et fremlejekontor mere. Godkendt. Læs det!
- Mødeindkaldelse: Skal regnskabet ud til alle køkkener på papir? Det skaber mere opmærksomhed versus det er spild af papir. Delte meninger, om det hjælper på fremmøde, og om folk kigger på/læser regnskabet. Det tager ikke så lang tid at dele papirerne ud i blokkene, hvis man er nogle stykker. Det skal fremgå tydeligt på indkaldelserne, hvis man selv skal downloade eller bede om regnskabet fysisk. Forslag om, at folk kan opfordres til at reagere på indkaldelse/kommentere, at de gerne vil have et print.
- Konklusion: Fremadrettet er det op til Beboerrådet, hvorvidt det skal printes ud til køkkenerne eller bare være tilgængeligt på nettet. Det skal dog altid fremgå tydeligt af indkaldelsen, hvor regnskabet findes.

Idé om at slå KF-generalforsamlinger og beboermøder sammen. Kan blive nogle lange møder og kan være svært at adskille de to organer. Man kunne printe og indkalde sammen, når mødetidspunkterne ligger tæt på hinanden og så stadig have forskellige mødedatoer.

4. Regnskabet: Overskud på 1.537.382 kr. Er overført til en tabs- og vindingskonto, der herefter har en saldo på 444.077 kr. Forklarende noter savnes. Godkendt.

Det bliver foreslået, om man kan lægge bedre dræn i kælderen imod oversvømmelser. Måske kommer vandet også nedefra? Det bliver foreslået, at man investerer i nye vaskemaskiner, som ikke ødelægger tøjet.

5. Beboerforslag: Rum til træning, som ikke er et "pumperum" med vægspejle, måtter på gulvet og samme bookingsystem som til studie-/møderum. Som et sportstilbud. Der skal være hold, man kan melde sig på, eller man kan bruge det ligesom træningslokalet. Måske i Hattens gamle kælderkontor. Vil gerne ansøge om isolering, linoleumsgulvbelægning, spejle og måske maling samt et nøglesystem. Evt. samme som til motionsrummet. Skal optimalt set være et beboerdrevet projekt og gerne hurtigst muligt!

6. Beboerrådet fortsætter som det er: Lea, Tobias, Ivan, Morten og Rune, med Neal som suppleant (sidstnævnte to ej tilstede). Bestyrelsesmedlemmer: Ivan. Og Lea fortsætter gerne som bestyrelsesformand.

7. Andet/Evt.

- Orientering: KollegieForum kører som sparring med andre kollegier. Erfaring med overvågning: Det skaber tryghed, men man finder ikke nødvendigvis gerningsmænd. Næste møde på Amagerkollegiet.

- Beboerforespørgsel: Tidlig larm fra udendørsarbejde: Hvornår går man i gang med næste fase, og kan det holdes udenfor eksamensperioden? Hvad er den konkrete plan med området foran de andre blokke? Bedre information om, hvad der foregår på kollegiets grund af byggeplaner osv. ønskes af alle.

- Der har været negativ stemning omkring, når man er kommet med forespørgsler hos inspektøren.

- Anekdoter: En herre gik ind i en blok: Boede her som en af de første i '71 og kom forbi for at se sit gamle hjem!