

Grønjordskollegiet, d. 18. januar 2005

Referat af beboerrådsmøde mandag d. 12. januar 2005

Tilstede:

Henriette (BR) # 2410 , Henrik (BR) # 2415, Thomas (BR) # 2721, Lea (BR) # 2214, Rasmus # 2719, Morten # 1604, Christina # 1604, Thorbjørn # 6418, Mike # 4712, Morten B. # 2706

1. Valg af dirigent og referent.

Thorbjørn # 6418 blev valgt som dirigent og Henriette # 2410 som referent.

2. Godkendelse af referatet fra beboerrådsmødet d. 6. dec. 2004.

Referatet blev ikke godkendt, da det var for sent ude. Godkendelse udsættes til næste møde.

3. Info fra udvalgene:

3a) Byggeudvalget (bygning af ny administrationsblok)

Thomas orienterede om projektet, bl.a. bygningens placering, faciliteter, genhusning af administrationen mens byggeriet står på, lidt om budget, tidsplan mv.

I feb. 2005 starter info-kampagne om byggeprojektet, hvorefter der i marts måned vil være en beboerafstemning om byggeriet. Det understreges at byggeriet under alle omstændigheder bliver en realitet, da kollegiets ansatte har krav på et bedre arbejdsmiljø, og deres nuværende lokaler og faciliteter er helt urimelige og utidssvarende. Afstemningen handler om byggeriets størrelse og om kollegianernes interesser i at få del i den nye bygning til vores aktiviteter. Der blev diskuteret flere muligheder mht. beboerafstemning, bla. afstemning over nettet, alm. "gammeldags" fysisk stemmeafgivning og muligheden for at afgive brevstemme, såfremt man ikke er i stand til at møde op på de pågældende afstemningsdage. Problemstillinger vedr. stemmefusk, hemmelig/ ikke hemmelig afstemning blev også diskuteret.

De fremmødte beboere besluttede at afstemningen skal foregå som en "gammeldags" fysisk afstemning, hvor hver beboer i løbet af et tidsrum på 4 fortløbende hverdage mellem f.eks. kl.16 og 18 kan afgive sin anonyme stemme ved fremvisning af beboerkort ell. lejekontrakt. Dette vil foregå på posthuset en uge i marts. Såfremt man ikke er istand til at møde fysisk op på de pågældende dage, er det muligt at afgive brevstemme ved henvendelse til BR i en periode på 2 uger, hvor den sidste afstemningsdag falder sammen med den sidste dag det er muligt at stemme på posthuset.

Vi havde en kort diskussion om, hvorvidt informationsmateriale om nybyggeriet skal forefindes på engelsk, men der var alm. enighed om, at vore udvekslingsstuderende som regel bor her i ret kort tid og at dette nybyggeri hovedsageligt er for de "faste beboere".

Desuden blev vigtigheden af en objektiv informationskampagne påpeget, samt det blev understreget, at huslejestigningen i forbindelse med byggeriet først træder i kraft, når byggeriet står helt FÆRDIGT.

Der henvises iøvrigt til referaterne fra byggeudvalgsmøderne.

Nyt byggemøde onsdag d. 2. feb. kl. 16. Denne gang hos arkitekterne, Nobel, Vestergade 11.

3b) Møbeludvalg.

Thomas orienterede kort. Vores nye møbelreglement er nu implementeret. Der er stadig meget arbejde endnu, men pt. gælder det hovedsageligt om, at få ryddet yderligere ud i depoterne og skrottet gamle og slidte møbler, så der kan være plads til at tage de møbler, kollegianerne ikke ønsker på deres værelser, i depot. Desuden har vores sys.adm. Morten Bakkedal lavet et edb-system, så det

fremover bliver overskueligt for møbelbankbestyrere og administration, hvilke møbler, der befinder sig på hvilke værelser. Desuden efterlyste Mike # 4712 mulighed for at kunne låne mere end én hyldereol pr. værelse. Problemet er, at kollegiet ikke ligger inde med flere end de reoler, der allerede nu er ude på værelserne, men Mike blev opfordret til at forhøre sig rundt omkring om ønsker om indkøb af flere reoler og derefter at henvende sig skriftligt til BR.

Møbeludvalget har ikke noget fast mødetidspunkt, men kommunikerer pt. hovedsageligt over e-mail.

3c) Indretningsudvalg.

Henritte orienterede. Indretningsudvalget vil gerne være med i alle beslutninger om bl.a. farve af maling og gardiner på både værelser, gange og køkkener, møblement mv. Der er også idéer om en anden indretning på badeværelset. I forbindelse med nybyggeri vil vi også gerne have en finger med i spillet. Henriette vil kontakte kollegianeren med henblik på at få en artikel i bladet, samt nogle "reklameplakater" op om udvalget, som pt. består af Henrik og Henriette fra BR. Der bliver holdt et "hvervemøde" for evt. interesserede. Dette vil sandsynligvis blive i slutningen af januar. Hold øje med opslag.

4. Generel info fra Beboerrådet og opfølgning på gamle sager.

Thomas var d. 16. dec 2004 til månedsmøde med Inspektøren, Forretningsføreren og Revisoren. Månedsmøderne handler hovedsageligt om kollegiets økonomi. Der er fornyligt omprioriteret nogle lån, så kollegiet kan spare nogle renteudgifter. Dette skulle underskrives af hele hovedbestyrelsen, og i den forbindelse er det langt om længe lykkedes administrationen at få kontakt til vores længe savnede hovedbestyrelsesmedlem fra SF. Det er vi glade for, og vi glæder os til et godt samarbejde.

Næste Hovedbestyrelsesmøde bliver sandsynligvis d. 19. april 2005 og i den forbindelse vil Inspektør, Forretningsfører og Revisorer holde et lille "økonomi-kursus", hvor de fortæller om kollegiets økonomi og hvordan det hele er skruet sammen. Dette glæder BR sig meget til, og interesserede kollegianere er også yderst velkomne til at møde frem.

Vedr. skraldespandsrodersagen: Vi har tidligere fået bekræftet af adm. at vores skralderoder ikke skal have lov at være her og kollegianerne opfordres til at fortælle ham dette, hvis de møder ham. De kan evt. bede ham henvende sig til adm. Henrik fra BR henvender sig til De Blå Mænd og giver dem samme information.

Skiltningen, om hvor man sætter de forskellige slags affald, bør tjekkes for, hvorvidt om den er i orden. Der er forslag om, at den også forefindes på engelsk, da nogle mener, at især vores udenlandske kollegianere har problemer med at orientere sig om, hvor skraldet skal hen. Desuden opfordres der til at diverse opslag med grim ordlyd såsom "kollegiesvin" mm. tages ned!!! Desuden vil BR henvende sig til adm. og opfordre dem til at tale med week-end-skraldemanden om at stramme op på sit arbejde, da skraldespandende altid er overfyldte i week-enderne og det derfor ofte flyder med skrald.

Brandslukningsmaterialer: Der har været en henvendelse på e-mail til BR, om vi kunne få noget andet brandslukningsmateriale end vand, da dette er farligt at slukke ildebrande i elektrisk udstyr med. BR har talt med Inspektøren, som gerne vil gerne have brandtæpper på køkkenerne og disse vil snart blive indkøbt. Der blev diskuteret hvorvidt om vi skal gå videre med at undersøge muligheden for at få pulverslukkere på gangene. Dette snakker BR videre om. Thorbjørn foreslog endvidere, at man kunne tage "brandsluknings-kursus" og "brandsluknings-køkkenrepræsentant" op som et punkt på et senere møde.

5. Køkkenrenovering.

Der er, som vi alle nok har bemærket, forsinkelser på køkkenrenoveringen. Dette skulle efter sigende bl.a. skyldes sygdom blandt håndværkerne. Men arbejdet skrider frem.

Adm. har tjekket de færdige køkkener for fejl og mangler. Der er desværre en del småfejl og håndværkerne er gjort opmærksom på disse, men de er endnu ikke rettet. Husk at henvende jer til adm. hvis I opdager fejl og mangler på jeres nye køkkener. Det skal tilsidst lige nævnes, at der i de senest færdige køkkener i blok 6 skulle være meget få fejl.

Der kommer nye køkkendøre i køkkenerne, når disse er færdige. Dette gælder også ekstra småting som magnettavle, viskestykkeophæng mm.

Lea påpegede, at vores områder ser meget forsømte ud for tiden, og undrede sig over, om det er fordi, De Blå Mænd bruger for meget tid på køkkenrenovering, som vi jo skulle have folk ansat til at varetage, og glemmer lidt de daglige "pligter"?

6. Bevillinger.

Der er indkommet ansøgning fra Kollegianeren om kr. 3000,- til en undersøgelse af kollegiets drikkevand. Dette blev drøftet på åbent møde, hvorefter BR's beslutning tages på et lukket møde. Der var generel tilslutning til at bevillige pengene, men det blev påpeget, at den forrige undersøgelse ikke var i orden, da prøverne var taget på H-20, i stedet for i blokkene. Dette opfordres Kollegianeren til at tænke over. Desuden var der lidt undren over at adm. ikke betaler for en sådan undersøgelse.

7. Næste beboerrådsmøde.

Onsdag d. 16. februar 2005, kl. 20 i mødelokalet, kælderen i blok 1.

8. Eventuelt.

I forbindelse med implementeringen af Møbelreglementet har vi tjekket om CIU's hjemmeside har de rette facts om kollegiet; mht. møbleringen af værelserne og kvadratmetertallet. Begge dele skulle være i orden.

Thorbjørn spørger om hvorfor radiatorerne på gangene ikke virker? Han mener, det påvirker varmen på værelserne, især dem der ligger yderst i hver ende. BR bringer forespørgslen videre til Inspektøren.